

Zmiana sposobu użytkowania kamienicy przy Rynek 13 w Kętach poprzez nadanie jej społecznie użytecznych funkcji

Kamienica Rynek 13 bez tajemnic



Dziś w oknach kamienicy nr 13 znajdującej się na Rynku pojawiły się plansze, przedstawiające koncepcję zagospodarowania pomieszczeń tego budynku. Wizualizacje pokazują, w jaki sposób władze gminy planują tchnąć nowego ducha w opustoszałą kamienicę, w której znajdowała się Rogowa – lokal znany przed laty w całych Kętach.

Zamontowane tablice szczegółowo przedstawiają wszystkie kondygnacje i ich rzuty oraz wizualizacje poszczególnych pomieszczeń, dzięki czemu każdy już dziś może poznać przyszłe przeznaczenie kamienicy nr 13 i zamysły twórców koncepcji jej zagospodarowania.

Serdecznie zapraszamy do obejrzenia nowo zamontowanych plansz, a wszystkich mieszkańców, którzy chcieliby dowiedzieć się czegoś więcej na temat budynku lub wnieść jakiegokolwiek uwagi i wnioski do projektu, zachęcamy do udziału w **otwartym spotkaniu konsultacyjnym**, poświęconym właśnie „trzynastce”. Konsultacje odbędą się **20 września (wtorek) o godz. 17:00** w sali kameralnej Domu Kultury w Kętach.

Mamy to! Gmina Kęty z milionową dotacją na kamienicę nr 13!



Zarząd Województwa Małopolskiego opublikował właśnie listę projektów ocenionych pozytywnie i zakwalifikowanych do dofinansowania. Gmina Kęty otrzyma ponad **3,5 miliona złotych** dotacji na zadanie pn. „zmiana sposobu użytkowania **kamienicy przy Rynek 13** poprzez nadanie jej społecznie użytecznych funkcji”. To ogromny sukces, a cieszy tym bardziej, że inwestycja zakwalifikowała się na bardzo wysokiej – dziewiątej pozycji!

W sumie kwota dotacji dla wszystkich projektów wynosi ponad 177 milionów złotych. Z całego powiatu oświęcimskiego zakwalifikowały się dwa zadania.

O szczegółach poinformujemy niebawem.

Miliony złotych na kęckie inwestycje. Kamienica zyska dawny blask



To już pewne. Kamienica Rynek 13 już niebawem stanie się miejscem tętniącym życiem. Wszystko dzięki milionowej dotacji przyznanej przez Zarząd Województwa Małopolskiego. Pieniądze przeznaczone będą na rewitalizację i zagospodarowanie budynku na potrzeby społeczne. Wartość projektu szacowana jest na 5,2 mln. zł.

- *Przed wyborami obiecałem, że jeśli wygram, będziemy SKUTECZNIE sięgać po unijne pieniądze. Kolejny raz kęccy urzędnicy spisali się na medal! Dzięki nim dotrzymuję słowa. Kęty znów w pierwszej dziesiątce, otrzymamy ponad 3,5 miliona złotych na rewitalizację kamienicy przy Rynek 13. Jednak się da... – komentuje Krzysztof Jan Klęczar, burmistrz Gminy Kęty.*

Kwota dotacji dla wszystkich projektów wynosi ponad 177 mln. zł. Z całego powiatu oświęcimskiego zakwalifikowały się dwie inwestycje – obie zlokalizowane w Kętach! Oprócz zadania pn. „zmiana sposobu użytkowania **kamienicy przy Rynek 13** poprzez nadanie jej społecznie użytecznych funkcji” zakwalifikowano również projekt Powiatu Oświęcimskiego pn.: „Rewitalizacja przez sport – **rozbudowa kompleksu sportowego przy Powiatowym Zespole Nr 10** szkół Mechaniczno – Elektrycznych im. Mikołaja Kopernika w Kętach” o wartości projektowej sięgającej **2,7 mln. zł.**

Warto podkreślić, że ani jedno, ani drugie zadanie nie uzyskałoby dofinansowania gdyby nie zatwierdzony wcześniej przez Gminę Kęty Gminny Program Rewitalizacji. Zawiera on, m.in. te zadania, które właśnie dostały dotację, a to było jednym z warunków zakwalifikowania się do projektu.

- *To nie był przypadek. To efekt żmudnej pracy, wielogodzinnych analiz, setek wysłanych pism. Przyznana Gminie dotacja to również doskonały przykład strategicznego działania, na który kładę nacisk – mówi Krzysztof Jan Klęczar. – Musimy być zawsze krok do przodu i staramy się wiele rzeczy robić z wyprzedzeniem, by otwierać furtki do sięgania po unijne dotacje kiedy przychodzi na to czas – wyjaśnia burmistrz.*

Remont kęckiej kamienicy ma podwójne znaczenie. Po pierwsze – obskurny budynek, który od lat straszy swym wyglądem wreszcie zyska dawny blask. Wraz z kompleksową przebudową wnętrza zyska również nową elewację. Jednak co ważniejsze – kamienica otwarta będzie od świtu do zmierzchu i oddana w ręce mieszkańców, którzy będą mogli skorzystać z szerokiej oferty kulturalnej. Plany dotyczące przeznaczeń pomieszczeń na wszystkich trzech kondygnacjach są bardzo ambitne.

- *Aspekt społeczny cieszy mnie najbardziej, ponieważ znajdzie się tu miejsce dla stowarzyszeń, które obecnie mają problem z pozyskaniem miejsc na siedziby i organizację spotkań – mówi burmistrz Gminy Kęty. – Na parterze mamy w planach utworzenie, m.in. czytelnicy i kawiarni z bufetem i myślę, że to stanie się ulubionym miejscem mieszkańców. A wszystko w samym centrum miasta z widokiem na Rynek. Sam już nie mogę się doczekać efektu końcowego – dodaje z uśmiechem.*

Remont zaplanowany jest na lata 2019 – 2020.

Rusza remont kamienicy Rynek 13!



We wtorek (14 maja 2019 r.) w Urzędzie Gminy Kęty podpisano umowę na remont kamienicy Rynek 13. Koszt realizacji robót budowlanych zadania „Zmiana sposobu użytkowania kamienicy przy Rynek 13 w Kętach poprzez nadanie jej społecznie użytecznych funkcji”, zgodnie z wartością umowną wynosi 4.728.455,43 zł brutto.

- Wykonawcą zostało Przedsiębiorstwo Usługowo- Handlowe Henryk Jurczak Spółka Jawna z Porąbki – informuje Krzysztof Jan Klęczar, burmistrz Gminy Kęty. - Roboty rozpoczną się jeszcze w tym miesiącu i potrwają do końca sierpnia 2020 roku – dodaje.

Dla przypomnienia informujemy, że zadanie zostało dofinansowane kwotą ponad 3,5mln zł (3 583 072,20 zł) ze środków Unii Europejskiej w ramach REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO NA LATA 2014-2020. Oś 11 Rewitalizacja przestrzeni regionalnej. Działanie 11.1 Rewitalizacja miast.

Plac budowy przekazany. Kamienica do remontu



We wtorek, 21 maja 2019 r. odbyło się oficjalne przekazanie placu budowy dla wykonania robót na zadanie „Zmiana sposobu użytkowania kamienicy przy Rynek 13 w Kętach poprzez nadanie jej społecznie użytecznych funkcji”.

Na miejscu stawili się przedstawiciele Gminy Kęty:

Marcin Śliwa – wiceburmistrz
Piotr Własiński – dyrektor Wydziału IG
Ewa Bujarowicz – inspektor Wydziału IG

Wykonawcą robót zostało Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowe Henryk Jurczak S.J. W przekazaniu placu budowy wzięli udział: Henryk Jurczak – właściciel Krzysztof Jurczak – współwłaściciel Łukasz Chmiel – kierownik budowy. Formalności dopełniono przy udziale inspektora nadzoru - Andrzeja Boczkowskiego.

Dla przypomnienia informujemy, że zadanie zostało dofinansowane kwotą ponad 3,5mln zł (3 583 072,20 zł) ze środków Unii Europejskiej w ramach REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO NA LATA 2014-2020. Oś 11 Rewitalizacja przestrzeni regionalnej. Działanie 11.1 Rewitalizacja miast.

W „Trzynastce” praca wre!



Trwają intensywne prace związane ze zmianą sposobu użytkowania kamienicy Rynek 13. Do tej pory przeprowadzono niezbędne wyburzenia i rozbiórki ścian, położono izolacje przeciwwilgociowe fundamentów a także wykonano klatkę schodową oraz szyb pod podnośnik dla niepełnosprawnych.

Obecnie trwa wymiana stolarki okiennej i wykonuje się wylewki. Powoli końca dobiega budowa ścianek działowych na poddaszu

budynku, równocześnie prowadzone są także prace związane z wykonaniem instalacji wodno-kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej oraz centralnego ogrzewania.

Postęp prac przedstawia poniższa fotogaleria.



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Inwestycja współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020. Oś 11 Rewitalizacja przestrzeni regionalnej. Działanie 11.1 Rewitalizacja miast.

Prace w kamienicy Rynek 13 nie zwalniają tempa



Z każdym tygodniem w budynku efekty prac widoczne są „gołym okiem”. Po wymianie stolarki okiennej, która wizualnie zmieniła już zewnętrzny widok kamienicy, przystąpiono do prac polegających na odrestaurowaniu sklepień, które zostaną w większości pozostawione w oryginalnej formie. Postępują również prace tynkarskie, zabudowa z ognioochronnych płyt gipsowo-kartonowych, budowa ścianek działowych oraz sufitów na poddaszu budynku.

Zapraszamy do fotogalerii.



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Inwestycja współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020. Oś 11 Rewitalizacja przestrzeni regionalnej. Działanie 11.1 Rewitalizacja miast.

Inauguracja Miejsca Aktywności Mieszkańców Rynek 13 już za nami



W miniony piątek, w uroczystym, podniosłym nastroju i w obecności zaproszonych, znamienitych gości, odbyło się oficjalne otwarcie Miejsca Aktywności Mieszkańców Rynek 13. W budynku, który przeszedł kompleksowy remont i restaurację, symboliczną, czerwoną wstęgę przecięli: Iwona Gibas – Członek Zarządu Województwa Małopolskiego, Teresa Jankowska – Członek Zarządu Powiatu w Oświęcimiu, Krzysztof Jan Kłęczar – Burmistrz Gminy Kęty oraz Marek Nycz

– Przewodniczący Rady Miejskiej w Kętach.

Podczas uroczystości nie zabrakło także pozostałych przedstawicieli kęckiego samorządu – I Zastępcy Burmistrza Gminy Kęty Rafała Ficonia i Skarbnik Gminy Kęty Grażyny Zątek. Z kolei posłankę na Sejm RP Dorotę Niedzielę, którą obowiązki służbowe zatrzymały w Warszawie, reprezentowała Małgorzata Kotapka.

W oczekiwaniu na przybycie wszystkich gości, gospodarze wydarzenia zaprosili do wysłuchania koncertu w wykonaniu młodego, kęckiego i bardzo utalentowanego pianisty – Dawida Broszczakowskiego. Co ciekawe, instrument, na którym zagrał artysta – niemieckie, stuletnie pianino C.J.Quandt Berlin – to podarunek dla nowo powstałego Miejsca Aktywności Mieszkańców Rynek 13, przekazany przez mieszkankę Kęt.

Muzyczny akcent stanowił preludium dla najważniejszej chwili – przecięcia symbolicznej wstęgi i oprowadzenia gości po wszystkich zakamarkach Rynku 13. Przewodnikiem po Miejscu Aktywności Mieszkańców została Urszula Baczyńska-Śleziak – szefowa Wydziału Rozwoju UG Kęty, któremu powierzono kompleksową organizację pracy „Trzynastki”.

Goście szczególną uwagę poświęcili pomieszczeniom, które znakomicie służą już naszej lokalnej społeczności – mediatece, warsztatowi, auli, a przede wszystkim nowym siedzibom kęckich kół Polskiego Związku Niewidomych oraz Związku Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych, Stowarzyszenia Osób Niepełnosprawnych ich Bliskich i Przyjaciół „Jeden Drugiemu” a także Towarzystwa Miłośników Kęt. Wyrazy podziwu, kierowane do gospodarzy, dotyczyły także wprowadzenia udogodnień dla osób niepełnosprawnych oraz znakomitej renowacji sklepień, które stanowią prawdziwą ozdobę pomieszczeń, zlokalizowanych na parterze.

Warto podkreślić, że Miejsce Aktywności Mieszkańców Rynek 13 powołano do życia dzięki skutecznemu wnioskowaniu o fundusze zewnętrzne.

Inwestycja o nazwie „Zmiana sposobu użytkowania kamienicy przy Rynek 13 poprzez nadanie jej społecznie użytecznych funkcji” została zrealizowana w ramach REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO NA LATA 2014-2020. Oś 11 Rewitalizacja przestrzeni regionalnej. Działanie 11.1 Rewitalizacja miast. Całkowite koszty wykonania zadania zamknęły się w kwocie 5 271 841,64 zł, z czego finalnie 2 599 001,15 zł stanowiły pozyskane fundusze zewnętrzne.