

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KĘTY

RYS.1. UWARUNKOWANIA ROZWOJU STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ ORAZ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
RYSUNEK UJEDNOLICONY SKALA 1:10 000

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM

przyjętej UCHWAŁĄ NR LXIX/677/2024 RADY MIEJSKIEJ w KĘTACH z dnia 22 marca 2024 r.

układ współrzędnych PL-1992
źródło danych: Gminny Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kętach

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM



OZNACZENIA:

- GRANICA OPRACOWANIA
- GRANICE OBREBÓW WSI I MIASTA KĘTY

UWARUNKOWANIA ROZWOJU STRUKTURY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEJ

- stan istniejący
- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ ORAZ TOWARZYSZĄCYCH USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH I NIEUCIĄŻLIWEJ DZIAŁALNOŚCI PRODUKCYJNEJ
 - MN - TERENY ISTNIEJĄCEJ I PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ - JEDNORODZINNEJ ORAZ TOWARZYSZĄCYCH USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH
 - MNR - TERENY ISTNIEJĄCEJ I PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ - JEDNORODZINNEJ, A TAKŻE ISTNIEJĄCE TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH,
 - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ KOMERCYJNEJ I PUBLICZNEJ: U - USŁUG KOMERCYJNYCH, UP - USŁUG PUBLICZNYCH, UA - USŁUG ADMINISTRACJI, UO - USŁUG OSWIATY, UKs - USŁUG KULTU RELIGIJNEGO, UI - USŁUG INNYCH
 - PU - TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ, USŁUG, BAZ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
 - US - TERENY SPORTU I REKREACJI
 - RU - TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH
 - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ: ZP - PARKI, SKWERY, ZC - TERENY CMENTARZY, ZD - TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
 - Z - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
 - TERENY ROLNE
 - TERENY LEŚNE
 - TERENY PLANOWANYCH DOLESIEŃ
 - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

UWARUNKOWANIA MODERNIZACJI I ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACJI ORAZ SIECI UZBROJENIA TECHNICZNEGO

- KD/GP, KD/G DROGI GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO ORAZ DROGI GŁÓWNE
- KD/Z DROGI ZBIORCZE
- KD/L DROGI LOKALNE (OZN. SYMBOLEM KD/L) ORAZ DROGI GMINNE
- DK, DW, DP DROGI KRAJOWE, WOJEWÓDZKIE, POWIATOWE
- TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI DROGOWEJ
- TZ - TERENY ZAMKNIĘTE (TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ)
- TERENY URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ: K - OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW, C - CIEPŁOWNIE, O - SKŁADOWISKA ODPADÓW
- LINIE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 220 kV i 110 kV
- STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWEJ
- GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- STACJE REDUKCYJNO-POMIAROWE
- MAGISTRALNE WODOCIĄGOWE ZE STREFAMI OCHRONNYMI

UWARUNKOWANIA OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- OBSZARY NATURA 2000 PLB120004 "DOLINA DOLNEJ SOŁY"
- OBSZARY NATURA 2000 PLH120083 "DOLNA SOŁA"

UWARUNKOWANIA OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- LOKALIZACJA OBIEKTÓW WJĘTYCH W REJESTRZE ZABYTKÓW
- LOKALIZACJA OBIEKTÓW WJĘTYCH W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA "A" - ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "B" - POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "K" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

OZNACZENIA DODATKOWE

- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ/OBSZARY NARAŻONE NA ZAGROŻENIE POWODZIĄ
- GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 446
- WAŁY PRZECIWPOWODZIOWE
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH - TERENY POTENCJALNEJ EKSPLOATACJI SUROWCÓW NATURALNYCH - PRZEWIDZIANE DO EKSPLOATACJI
- TERENY OSUWISK
- OBSZARY ZAGROŻONE OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH
- STREFA OCHRONNA 50 M WOKÓŁ CMENTARZY

0 250 500 1000m